

PLATS Föreningsstugan, Lindgårdsvägen 3, Glömsta, Huddinge.  
DATUM ~~2023~~ 2024-05-28  
TID 19:00

## §1. Val av ordförande vid stämman och anmälan av stämмоordförandens val av protokollförare

Peter Vikström väljs som ordförande  
Daniel Wijk väljs till protokollförare

## §2. Godkännande av röstlängden

Röstlängden godkänns med total 10 röster  
Röstlängd återfinns i bilaga 1.

## §3. Val av en eller två justeringsmän

Till justeringsmän väljs Omid Fahimi och Per Johansson

## §4. Frågan om stämman blivit utlyst i behörig ordning

Föreningsstämman anses ha blivit utlyst i behörig ordning enligt stadgarna.

\*Inför nästa årsstämma bör information även läggas ut på sociala medier.

## §5. Fastställande av dagordning

Dagordningen fastställs med följande kompletteringar:  
Paragraf 15 – Avgående revisor Robert Andersson  
Paragraf 16 – Avgående valberedning Per Johansson

## §6. Styrelsens årsredovisning (verksamhetsberättelse, resultat och balansräkning) och revisionsberättelse för 2022

Samtliga årsredovisningshandlingar var bifogade till kallelsen - bilaga 2  
Revisionsberättelsen läses upp på stämman – bilaga 3

## §7. Beslut om fastställande av resultat och balansräkningen samt om hur vinsten eller förlusten enligt den fastställda balansräkningen ska disponeras

Resultat- och balansräkningen godkänns och resultatet balanseras i ny räkning.

## §8. Beslut om ansvarsfrihet åt styrelseledamöterna

Styrelsen beviljas ansvarsfrihet för 2023.

*Handwritten signatures:* LW, JW, QF

# Glömsta Fastighetsägareförening

## §9. Frågan om arvode till styrelseledamöterna och revisorerna

Arvodet behålls på samma nivå som tidigare år.

980 kr till styrelsemedlem

400 kr till revisor

200 kr till revisorssuppleant

Förslag att till nästa år bör frågan om arvode läggas på valberedningen.

## §10. Medlemsavgift för kommande verksamhetsår

Medlemsavgift för 2025 lämnas oförändrad

300 kr för fastighetsägare

150 kr för bostadsrättsmedlem utan rösträtt

## §11. Styrelsen förslag till aktivitetsplan och budget för 2024

Styrelsens och festkommitténs förslag delades ut vid stämman – bilaga 4

Aktiviteter kan läggas till eller ändras under årets.

Vårstädning justeras till noll inkomst – kostnad 500:-

Aktivitetsplanen fastställs med ovan ändring.

## §12. Inkomna motioner

Inga motioner har inkommit

## §13. Beslut om antal styrelseledamöter och styrelsesuppleanter som ska väljas

Stämman och valberedningen föreslår att 5 ordinarie styrelseledamöter samt 2 suppleanter ska kvarstå.

Antalet ordinarie styrelseledamöter beslutas till 5.

Antalet styrelsesuppleanter beslutas till 2.

## §14. Val av styrelseledamöter

- a) Styrelseledamöter (2 år) Sittande ytterligare ett år: Charlott Björkman
- b) Styrelseledamot Avgående: Peter Vikström, Per-Henrik Börjesson, Daniel Wijk, Omid Fahimi
- c) Peter Vikström, Omid Fahimi väljs på ytterligare 2år
- d) Daniel Wijk, Per-Henrik väljs på ytterligare 1år
- e) Styrelsesuppleanter (1 år). Sara Håkansson, Fredrik Skaring

Valberednings förslag fastställs

*Handwritten signature: JW*

*Handwritten signature: PV*

# Glömsta Fastighetsägarförening

## §15. Val av revisor (1 år)

Avgående Robert Andersson.

Robert Andersson får fortsatt förtroende i ytterligare 1 år.

## §16. Val av valberedning (1 år)

Per Johansson nomineras och väljs.

## §17. Val av stugfogde (1 år)

Lämnas vakant, styrelsen delegeras uppdraget att tillsätta lämplig stugfogde.

## §18. Val av festkommitté (1 år)

Avgående Sara Håkansson, Fredrik Skaring

Förslag att nominera och välja avgående festkommitté till ytterligare ett år.

Festkommitté väljs enligt ovan.

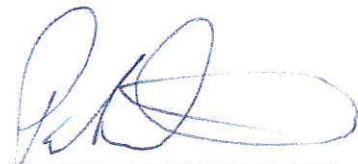
## §19 Övriga frågor

Bryggan bör ses över, förankring.

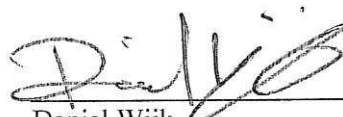
Detta är på gång och skall ses över inom en snar framtid.

Styrelsen får i uppdrag att se över var vattensamling vid bryggtomten kommer ifrån.

Underskrifter



Peter Vikström  
Stämmans ordförande



Daniel Wijk  
Protokollförare



Omid Fahimi  
Justerare



Per Johansson  
Justerare

# Glömsta Fastighetsägareförening

## Glömsta Fastighetsägareförening ekonomisk förening Kallelse till ordinarie föreningsstämma 2024

Tisdagen den 28/5 kl. 19.00 i föreningsstugan, Lindgårdsvägen 3 Glömsta.

### Förslag till dagordning

1. Val av ordförande vid stämman och anmälan av stämмоordförandens val av protokollförare
2. Godkännande av röstlängden
3. Val av en eller två justeringsmän
4. Frågan om stämman blivit utlyst i behörig ordning
5. Fastställande av dagordningen
6. Styrelsens årsredovisning (verksamhetsberättelse, resultat o balansräkning) och revisionsberättelse för 2023
7. Beslut om fastställande av resultaträkningen och balansräkningen samt om hur vinsten eller förlusten enligt den fastställda balansräkningen ska disponeras
8. Beslut om ansvarsfrihet åt styrelseledamöterna
9. Frågan om arvoden till styrelseledamöterna och revisorerna
10. Medlemsavgift för kommande verksamhetsår
11. Styrelsens förslag till aktivitetsplan och budget för 2024.  
(Styrelsens förslag delas ut vid stämman)
12. Inkomna motioner
13. Beslut om antalet styrelseledamöter och styrelsesuppleanter som ska väljas. (3-5 ledamöter och 1-2 styrelsesuppleanter.  
(Styrelsen föreslår 5 ledamöter och 2 suppleanter.)
14. Val av:
  - a) styrelseledamöter (2 år). Sittande ytterligare ett år: Charlott Björkman
  - b) styrelseledamot. Avgående Peter Vikström, Per-Henrik Börjesson, Daniel Wijk, Omid Fahimi.
  - c) styrelsesuppleanter (1 år).
15. Val av:
  - a) revisorer (1 år) Avgående NN.
16. Val av valberedning (1 år). Avgående -
17. Val av stugfogde (1 år). Avgående -
18. Val av festkommitté (1 år). Avgående Sara Håkansson, Fredrik Skaring,
19. Övriga frågor

Efter mötet bjuds på kaffe med dopp!

Välkomna önskar styrelsen.

DW P MJK

# Glömsta Fastighetsägarförening

## Skifte till digital kommunikation

Vi vill informera er om en förändring i vår kommunikation. Vi har beslutat att, i de fall det är möjligt, skifta från att skicka ut information via brev till att använda våra digitala kanaler såsom Facebook, mail och hemsidan. Detta innebär att framtida kallelser till årsstämma, aktiviteter och annan viktig information kommer att skickas ut digitalt i första hand.

Vi ser flera fördelar med att använda digitala verktyg för kommunikation inom föreningen. Det gör att vi kan skicka ut information till er i realtid, vilket innebär att ni kan få viktig information snabbare än med brev. Det gör det också enklare för oss att nå ut till alla medlemmar på en gång, oavsett var ni befinner er. Dessutom sparar vi tid, pengar och miljön genom att minska behovet av tryckt material och porto.

Vi tror också att det finns möjlighet att öka medlemsengagemanget genom att använda digitala verktyg som Facebook och vår hemsida för att lägga upp relevant och intressant innehåll, såsom information om pågående projekt och aktiviteter. Detta skifte kommer också att ge oss bättre spårbarhet över vilka medlemmar som har tagit del av informationen och när den har skickats ut. Detta kan vara viktigt vid till exempel kallelser till årsstämma och andra viktiga beslut.

**Vi vill uppmana er att hjälpa oss samla in uppdaterade kontaktuppgifter, och ber er skicka följande:**

- För och efternamn
- Adress
- Mailadress
- Telefonnummer (option men fördelaktigt)

Även om ni redan har angivit detta en gång tidigare, så uppskattar vi ett mail för att säkerställa så medlemsregistret ser korrekt ut. Har ni en familjemedlem på samma adress som vill ta del av utskick/vara med i FB-gruppen, skicka även med uppgifter för denna.

Skicka uppgifter via mail till: [info@glomsta.se](mailto:info@glomsta.se)

Alternativt via hemsidan: [www.glomsta.se/om/blimedlem](http://www.glomsta.se/om/blimedlem)

För att läsa om hur föreningen hanterar personuppgifter: [www.glomsta.se/personuppgifter](http://www.glomsta.se/personuppgifter)



## Verksamhetsberättelse för Glömsta Fastighetsägareförening 2023

Styrelsen för Glömsta Fastighetsägareförening avger härmed följande redogörelse för arbetsåret 2023.

### A. FÖRTROENDEVALDA FUNKTIONÄRER

Under verksamhetsåret har förtroendeposter innehafts enligt följande:

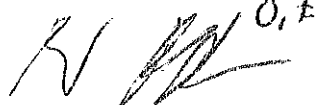
|                   |                                 |
|-------------------|---------------------------------|
| Ordförande        | Peter Vikström                  |
| Vice ordförande   | Daniel Wijk                     |
| Kassör            | Per-Henrik Börjesson            |
| Ledamot/Web       | Omid Fahimi                     |
| Ledamot           | Charlott Björkman               |
| Revisor ordinarie | Robert Andersson                |
| Stugfogde         | -                               |
| Festkommittén     | Sara Håkansson, Fredrik Skaring |

### B. SAMMANTRÄDEN ETC.

1. Styrelsen har under året fört 10 st protokollförda möten

### C. ÖVRIGT

1. Fortsatt arbete IT-plattform, kommunikationslösning och hemsida
2. Festkommittén driver pub och aktiviteter sista fredagen i månaden
3. Valborgsfirande
4. Höstloppis
5. Två Fixardagar
6. Julmingel
7. Isvaksbad
8. Vårby scoutkår har även under detta år disponerat föreningsstugan för sin verksamhet

DW  O, z

# Glömsta Fastighetsägarförening

## D. EKONOMI

Föreningens ekonomi redovisas i separat resultat och balansräkning.

1. Antalet medlemmar har under året varit 183 stycken.
2. Medlemsavgiften har under året varit 300 kr för medlem med egen fastighet respektive 150 kr för medlem i bostadsrättsförening.
3. Avgiften för båtplats vid Gömmaren är 500 kr. Under året har samtliga 14 st platser varit uthyrda. Det finns en ledig båtplats.
4. Föreningens båt kan hyras av medlemmar för 50 kr per tillfälle. Uthyrning redovisas i resultat och balansräkning.
5. Föreningsstugan kan hyras av medlemmar för privata aktiviteter för 200 kr per tillfälle, inventarier kan hyras för 100 kr per tillfälle. Uthyrning redovisas i resultat och balansräkning.

Styrelsen framför sitt tack till alla medlemmar under det gångna året och hoppas på en fortsatt positiv utveckling av föreningen under 2024.



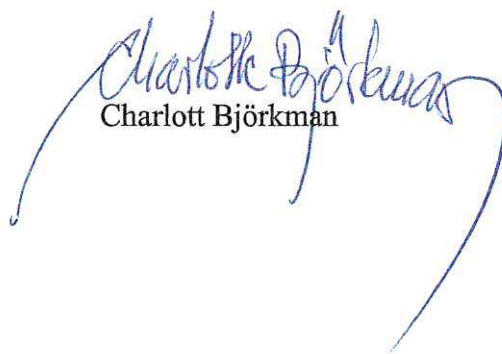
Peter Vikström



Daniel Wijk



Per-Henrik Börjesson



Charlott Björkman



Omid Fahimi

03  
KZ

| <b>2023 Års redovisning för Glömsta Fastighetsägarförening E. F</b> |                                   |
|---|-----------------------------------|
| <b>712800-1760</b>  |                                   |
| <b>Resultaträkning</b>  | <b>2023-01-01 till 2023-12-31</b> |
| <b>Intäkter</b>   |                                   |
| Medlemsavgifter   | 40 550,00 kr                      |
| Båtplats Gömmaren   | 7 000,00 kr                       |
| Uthyrning båt   | - kr                              |
| Uthyrning stugan  | 100,00 kr                         |
| Pubkvällar intäkter   | 19 485,00 kr                      |
| <b>Nettoomsättning</b>  | <b>67 135,00 kr</b>               |
| <b>Rörelsens omkostnader</b>  |                                   |
| El  | 6 888,00 kr                       |
| Porto Utskick   | - kr                              |
| Försäkring  | - kr                              |
| Medlemsmöten, gåvor, mm   | 1 245,00 kr                       |
| Inköp material till stuga, brygga, båt mm.                          | 7 198,00 kr                       |
| Arvoden   | 6 860,00 kr                       |
| Data, tryck mm  | 6 107,00 kr                       |
| Pubkvällar inköp  | 13 226,00 kr                      |
| Esrättning ungdom för gräsklippning                                 | 400,00 kr                         |
| Övriga kostnader, bank, samfällighet                                | 5 195,00 kr                       |
| <b>Summa omkostnader</b>  | <b>47 119,00 kr</b>               |
| <b>Rörelseresultat</b>  | <b>20 016,00 kr</b>               |
| <b>Avskrivningar</b>  |                                   |
| Avskrivningar   | - kr                              |
| <b>Finansiella intäkter och kostnader</b>                           |                                   |
| Ränteintäkter   | 0                                 |
| Räntekostnader  | 0                                 |
| <b>Resultat efter finansnetto</b>                                   | <b>20 016,00 kr</b>               |
| Skatt   | 0                                 |
| <b>Balansräkning</b>  | <b>2023-01-01 till 2023-12-31</b> |
| Kassa och Pg  | 117 169,00 kr                     |
| Saldo Bank och Obligationskonto                                     | 61 871,00 kr                      |
| Fordringar medlemsavgifter 2023                                     | 10 300,00 kr                      |
| Deposition nycklat för bryggan                                      | - 18 500,00 kr                    |
| <b>Summa balansräkning</b>  | <b>170 840,00 kr</b>              |
| <b>Årets vinst/förlust</b>  | <b>20 016,00 kr</b>               |

DW PV *[Signature]* 0,15



**Revisionsberättelse**

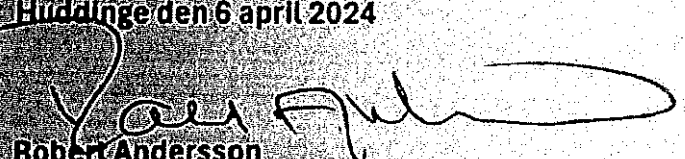
**Till Årsmötet Glömsta Fastighetsförening E-F 712800-1760**

**Undertecknad som utses att granska Glömsta Fastighetsförenings räkenskaper och styrelsens förvaltning för verksamhetsåret 2023-01-01 - 2023-12-31 får härmed avge följande berättelse:**

**Jag har tagit del av Glömsta Fastighetsförenings verksamhetsberättelse, balans och resultaträkning samt andra handlingar, vilka lämnat upplysningar om föreningens ekonomiska ställning.**

**Då granskningen inte föranlett någon anmärkning tillstyrker jag att årsmötet fastställer balans och resultaträkning samt att styrelsens ledarmöter beviljas ansvarsfrihet för verksamhetsåret.**

**Huddinge den 6 april 2024**

  
**Robert Andersson**  
**Revisor för glömsta fastighetsförening**  
**E-F 712800-1760**

Ow RJ O/A

## Styrelsens förslag till aktivitetsplan för Glömsta Fastighetsägarförening 2024

### Budget

Aktivitetsplanen beräknas i en resultatbudget vilken förutsätter att samtliga aktiviteter under året genomförs. Under året är föreningens valborgsfirande den aktivitet som inbringar den största intäkten.

Aktivitetsplanen sträcker sig över tiden mellan årsstämmor.

### Aktiviteter

| Datum           | Aktivitet       | Tid   | Intäkt          | Kostnad         | Resultat            |
|-----------------|-----------------|-------|-----------------|-----------------|---------------------|
| 2024-08-30      | Pubkväll        | 17-20 | 1500            | 1500            | +0                  |
| 2024-09-14      | Kräftskiva      | 18-22 | 3000            | 3000            | +0                  |
| 2024-09-27      | Pubkväll        | 17-20 | 1500            | 1500            | +0                  |
| 2024-10-25      | Pubkväll OKT    | 17-20 | 2000            | 2000            | +0                  |
| 2024-11-29      | Pubkväll        | 17-20 | 1500            | 1500            | +0                  |
| 2024-12-14      | Julmingel       | 14-16 | 0               | 1500            | -1500               |
| 2025-01-31      | Pubkväll        | 17-20 | 1500            | 1500            | +0                  |
| 2025-02-28      | Pubkväll        | 17-20 | 1500            | 1500            | +0                  |
| 2025-03-28      | Pubkväll        | 17-20 | 1500            | 1500            | +0                  |
| 2025-04-26      | Vårstädning     | 10-13 | <del>1500</del> | <del>1500</del> | <del>+0</del> - 500 |
| 2025-04-30      | Valborgsfirande | 18:00 | 10000           | 4000            | +6000               |
| 2025-05-29      | Pubkväll        | 17-20 | 1500            | 1500            | +0                  |
| <b>Resultat</b> |                 |       |                 |                 | <b>+4 500</b>       |

(SEK)

+4000

Utöver denna aktivitetsplan välkomnar styrelsen och festkommittén medlemmars förslag på aktiviteter och arrangemang som är öppna för alla medlemmar.

R  
 O.P.  
 M